

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

Durante el ejercicio se ha generado un beneficio 1.108.576,56.-€:

IMPORTE NETO DE LAS VENTAS

○ VENTA APARCAMIENTOS	9.123.700,00
○ VENTA GARAJE NO VINCULADO	113.713,50
○ VENTA LOCALES	1.905.645,62
○ VENTA VIVIENDAS RECOMPRADAS	3.039.377,83
○ VENTA VIVIENDAS VPP	82.360.867,53
○ VENTA DE PARCELAS LIBRES	34.258.536,00
○ ING. PARKING LA LIBERTAD	125.989,63

TOTAL VENTAS 130.927.830,11

○ ING. ALQUILER APARCAMIENTO – PLAN PERMUTA	1.076.910,21
○ ING. FACTURACION ENCOMIENDA GESTION	581.287,50
○ ING. DIVERSOS MAS INGRESOS FINANCIEROS	1.194.470,35
○ INGRESOS/BENEFICIOS EJERCICIOS ANTERIORES	9.505.655,04

TOTAL INGRESOS 143.286.153,21 €

COSTES Y GASTOS

● Costes de Promociones (Costes – Aumento Existencias)	112.813.650,48 €
● Gastos de Personal	1.315.030,12 €
● Resto de gastos de explotación	2.727.995,45 €
● Dotación a la provisión por Litigios Expropiación Ensanche Sur	18.000.000,00 €
● Gastos Financieros	6.878.695,09 €
● Impuesto Sociedades	442.205,51 €

TOTAL GASTOS 142.177.576,65 €

BENEFICIOS (INGRESOS – GASTOS) 1.108.576,56 €